

# Obec Kostelní Hlavno

294 76 Kostelní Hlavno č. 12

Tel: 326 971 082, e-mail: [kostelnihlavno@tiscali.cz](mailto:kostelnihlavno@tiscali.cz), Datová schránka ID 5w8b6is, [www.kostelnihlavno.cz](http://www.kostelnihlavno.cz)

## OBEC KOSTELNÍ HLAVNO

v souladu ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje svůj záměr

### PRONAJMOUT

majetek obce Kostelní Hlavno, a to

Restauraci čp. 200 (víceúčelová stavba) nacházející se na pozemku stp. č. 56/5 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. a obci Kostelní Hlavno, okres Praha-východ, která je v majetku obce Kostelní Hlavno. Nabízené prostory restaurace (kuchyň, lokál, salonek, toalety, sklad, kotelna).

#### Požadujeme:

- Základní identifikační údaje zájemce (jméno, příjmení, bydliště, datum narození, telefon)
- Výčet zkušeností v oboru, reference
- Provozování a oprávnění k provozování hostinské činnosti
- Návrh koncepce, zpracovaný podnikatelský záměr
- Občanská bezúhonnost

#### Podmínky:

- Minimální nájemné 4.000,-Kč + DPH/měsíc + energie
- Celoroční provoz minimálně 6dní v týdnu

#### Nabízíme:

- možnost provozovat hostinskou činnost v nově zrekonstruovaných (zateplených) prostorách, vytápět lze elektřinou nebo uhlím
- konkrétní podmínky budou sjednány v písemné nájemní smlouvě

Zahájení provozu k 1.12.2017 nebo dle dohody. Prohlídka a informace k objektu po vzájemné tel. dohodě na obecním úřadě č. 326 971 082 nebo na tel. č. 739 426 252

Forma podání nabídky: Nabídky se podávají osobně nebo poštou v písemné formě v zalepených obálkách označených nápisem „pronájem restaurace v Kostelním Hlavně“ a výrazným označením „NEOTEVÍRAT“

#### Místo a podání nabídek:

Nabídky musí být doručeny na adresu: Obec Kostelní Hlavno, Kostelní Hlavno 12, 294 76 Kostelní Hlavno, okres Praha-východ a to nejpozději do 31.10.2017 do 15,00 hodin. Nabídky doručené po tomto termínu nebudou zohledněny.

#### Kritéria hodnocení nabídek:

1. Výše nájemného
2. Podnikatelský záměr
3. Ostatní – reference, zkušenosti

Obec Kostelní Hlavno si vyhrazuje právo odchýlit se od uvedených podmínek, nevybrat žádnou z předložených nabídek a nerozhodnout o pronájmu výše uvedeného.

Vyvěšeno: 20.09.2017

Sejmuto: 01.11.2017

PaedDr. Josef Rigl  
starosta obce Kostelní Hlavno

